

Styrelsens redogörelse enligt 13 kap 7 § aktiebolagslagen för apportegendomen

Såsom redogörelse enligt 13 kap 7 § aktiebolagslagen får styrelsen för Tingsvalvet Fastighets AB (publ) anföra följande.

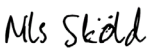
Styrelsen har föreslagit att bolagsstämman ska besluta om nyemission av högst 3 400 000 Stamaktier till aktieägarna i RetailFast Holding AB (559165-2473). De nyemitterade aktierna föreslås betalas genom tillskjutande av apportegendom bestående av sammanlagt högst 1 877 065 aktier i RetailFast Holding AB. På grundval av den kännedom styrelsen har om den egendom som ska förvärvas är det styrelsens bedömning att värdet på apportegendomen som kan komma att tillföras bolaget såsom apportegendom minst motsvarar värdet av det vederlag som ska utges.

Apportegendomens värde har bestämts utifrån en substansvärdering av RetailFast Holding AB med tillägg för upparbetat resultat för tiden fram till genomförandet av apporten.


Den apportegendom som kan komma att tillföras bolaget mot vederlag av nyemitterade aktier beräknas ha ett värde om 340 000 000 kronor vid full anslutning och beräknas komma att tas upp till detta värde i bolagets balansräkning. Dock kan det slutliga belopp som apportegendomen tas upp till i bolagets balansräkning, med tillämpning av gällande redovisningsprinciper, komma att avvika från det angivna beloppet beroende på eventuella kursrörelser fram till tillträdesdagen.


Handlingar enligt 2 kap 9 § aktiebolagslagen hålls tillgängliga på bolagets adress.

Stockholm den 20 april 2022

DocuSigned by:

150A4A413DFB4A5...
Nils Sköld


Henrik Morén


Nils Magnus Nilsson


Juhani Nyman